

Département des VOSGES
Arrondissement de NEUFCHATEAU
Canton de NEUFCHATEAU

**SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT
DES CÔTES ET DE LA RUPPES
6, RUE ROGER RICHARD
88 300 MARTIGNY LES GERBONVAUX**

**PROJET DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DE LA COMMUNE
DE
PUNEROT**

ENQUETE PUBLIQUE
du
17 septembre au 20 octobre 2018

Avis et Conclusions du Commissaire-enquêteur

*ordonnance N° E18000053/54
du
23 Avril 2018*

Conformément à ce qui a été exposé dans le rapport ci-joint, l'enquête concernant le zonage d'assainissement de la Commune de PUNEROT s'est déroulée du 17 septembre au 20 octobre 2018.

Du point de vue procédural :

L'enquête s'est déroulée dans de bonnes conditions.

L'organisation pratique de l'enquête a été conduite en concertation avec l'autorité organisatrice et le Commissaire Enquêteur.

Le public a été correctement informé du projet et ses observations ont pu être recueillies, en particulier lors des trois permanences.

Les remarques ont pu être transmises au siège de l'enquête par courrier électronique.

Du point de vue technique

Deux scénarios ont été étudiés

Scénario 1 : assainissement non collectif.

Des enquêtes parcellaires ont été réalisées par la société EURO INFRA Ingénierie en 2016.

Parmi les 110 bâtiments (habitations ou commerces ou activités), 12 sont des bâtiments agricoles, les autres soit 98 sont des habitations :

- 78 ont été visitées
- 15 personnes difficiles à joindre
- 2 personnes ont refusé l'enquête
- 3 Sont des logements inhabitables

Sur les 78 habitations 2 sont aux normes concernant leur Assainissement autonome :

- 19 grande rue
- 27 grande rue

Les contraintes surfaciques et topographiques concernant l'ANC sont importantes sur le village, induisant l'emploi de filières compactes (micro stations agréées) avec rejet dans le réseau existant pour l'ensemble des habitations.

Sur la base des enquêtes parcellaires, un chiffrage des travaux a été réalisé, pour la mise aux normes des 76 habitations. Le bureau d'étude n'est pas parti de ratios pour estimer l'investissement, mais de prix unitaires, en incluant également des prix de remise en état des revêtements.

La plupart des habitations sont raccordées sur le devant, il a donc été décidé de mettre en place des microstations, mais on notera que la plupart des habitations disposent d'un usoir.

Avis et conclusions

Du fait, les coûts des travaux chez les particuliers présentent des disparités importantes en terme financier et technique :

- Cout prévisionnel le moins élevé : **757.85 € HT**
- Cout prévisionnel le plus élevé : **17 497.25 € HT** (regroupement des eaux usées, création d'une microstation, détournement des pluviales).

le logement communal situé au 2 rue de l'église ne peut faire l'objet d'une mise aux normes ANC, puisqu'aucun dégagement n'est disponible pour implanter une microstation.

Pour les habitations qui n'ont pu être visitées, la moyenne des 75 autres habitations a été utilisée. Soit 17 habitations : 11 604.14 € H.T. / habitations, les habitations inhabitables ainsi que le 2 rue de l'Eglise sont exclues et feront l'objet de projet global de réhabilitation.

Scenario 2 : assainissement collectif.

- a. Assainissement collectif des habitations au n°1 avenue de la Gare,
- b. Conservation du réseau unitaire sur la partie Ouest de la rue de la Banvoie (jusqu'au n°4 rue de la Banvoie)
- c. Création d'un réseau séparatif eaux usées strictes sur le reste de la commune.
- d. Création d'un réseau de transfert dans des parcelles privées, en terrain agricole.
- e. Avec un site de traitement parcelle 175 pour la partie Nord du village, le long du ruisseau « La Ruppes »

RESEAU DE COLLECTE

Dans ce scénario, il est prévu de créer une conduite eaux usées stricte, sur la totalité des rues du village, sauf l'extrémité Ouest de la rue de la Banvoie (conservation du réseau unitaire). La conduite sera gravitaire, en PVC diam 200, avec regards de visite, équipés de tabourets de branchements. Il s'étend sur 1400 ml.

Chaque habitation sera munie d'un branchement particulier, équipé d'un tabouret de branchement. On compte 98 unités sur la totalité de la zone d'assainissement collectif.

Il y aura création d'un déversoir d'orage à hauteur du n°4 rue de la Banvoie

Des enquêtes parcellaires ont été réalisées par la société EURO INFRA Ingénierie en 2016, sur 78 habitations que compte le village de PUNEROT, avec des travaux de mises aux normes pour certaines habitations. A noter que 20 bâtiments n'ont pas pu être enquêtés (personne injoignable...).

Sur les 98 habitations, 97 sont concernées par le secteur d'assainissement collectif, et 71 habitations nécessiteront des travaux de raccordement au réseau séparatif.

Avis et conclusions

Un chiffrage des travaux a été réalisé, pour la mise aux normes des branchements (séparation des eaux usées et des eaux pluviales et raccordement à la boîte de branchement). Le BET n'est pas parti de ratios pour estimer l'investissement, mais de prix unitaires, en incluant également des prix de remise en état des revêtements.

Pour les habitations visitées, il a été utilisé la moyenne des 71 autres habitations. Soit 17 habitations : 2 935.69 € H.T. / habitations

RESEAU DE TRANSFERT

Le réseau de transfert reprendra uniquement les effluents du réseau d'eaux usées. Il sera connecté au réseau de collecte, à hauteur de la rue de Rempres, et de la rue de Grosfontaine. Le réseau gravitaire empruntera le fond des parcelles 181 et 175 pour rejoindre la parcelle 173, lieu d'implantation de la future STEP.

Le réseau sera de type gravitaire en PVC diam 200 sur 420 ml.

Coût prévisionnel réseau de transfert 84 000,00 euros H.T.

UNITE DE TRAITEMENT

Pour le dimensionnement de l'unité de traitement le BET est parti de la population actuelle majorée à 10 % pour un éventuel développement futur.

La commune présente une population de 173 habitants, répartis dans 98 habitations, soit 1.77 personnes par habitation.

Une seule habitation est incluse en zone d'assainissement non collectif, ce qui est négligeable. Par conséquent, nous allons considérer que la totalité de la population sera raccordée à l'unité de traitement, soit 173 habitants. Ce nombre majoré à 10 % (urbanisation future potentielle) fait 190 EH.

L'étude porte sur :

- Un dimensionnement à 190 EH
- Une unité de traitement du type lagunage ou filtre planté de roseaux avec un cout estimé à 1400 € /EH.
- Le rejet dans le ruisseau La Ruppes après traitement (10 ml)

Coût prévisionnel unité de traitement 266 000,00 euros H.T.

Coût prévisionnel réseau de rejet 1.000,00 euros H.T.

Avis et conclusions

Remarque :

La capacité de la station étant supérieure à 20 EH, l'arrêté du 21 juillet du 2015 spécifie que le site de traitement doit être installé à plus de 100 mètres de la dernière habitation.

La commune de PUNEROT n'est pas propriétaire de la parcelle 174, Cependant, avant tout travaux il sera nécessaire de :

Réaliser l'acquisition du terrain et de réaliser le bornage

Réaliser les études nécessaires à l'implantation de l'unité de traitement : géotechniques, le levé topographique, etc.....

CHOIX DU ZONAGE COMMUNAL

Le conseil su Syndical Intercommunal Eau et assainissement des Côtes et de la Ruppe a retenu pour PUNEROT le scénario n°1 défini comme suit ;

L'ensemble du territoire communal est classé en zone d'assainissement non collectif

Ce zonage est présenté sur la carte de projet de zonage d'assainissement, qui a été validé par le Conseil syndical du 13 avril 2017.

Le choix communal a été guidé par les raisons suivantes :

- 1) Cout économique moindre pour la solution non collective de l'assainissement.
- 2) Espace disponible devant ou derrière les habitations (usoir sur la RD).
- 3) Linéaire de réseau à reprendre trop important
- 4) Un habitat relativement groupé et dense sur le vieux bourg de PUNEROT
- 5) Pas de rejets agricoles dans le réseau collectif
 - ↪ Quelques exploitations agricoles sont situées à l'extérieur de la commune, et constituent les écarts
- 6) Un réseau d'assainissement présentant des faiblesses

Ce projet de zonage d'assainissement est reporté sur un plan à l'échelle 1/4000,

CONCLUSIONS

L'étude de schéma directeur d'assainissement a pour but de permettre à la commune de choisir secteur par secteur les modes d'assainissement, individuel ou collectif, en respectant les contraintes liées à l'environnement, et ce, dans une optique de mise aux normes, certes, mais aussi et surtout, de protection de l'environnement et des ressources en eau.

Avis et conclusions

ANALYSE DE LA SITUATION

Les conclusions de la phase I se résument aux constats suivants :

- Un habitat relativement groupé et dense sur le vieux bourg de PUNEROT
- Pas de rejets agricoles dans le réseau collectif Quelques exploitations agricoles sont situées à l'extérieur de la commune, et constituent les écarts
- Un coût économique moindre de la solution ANC
- Un réseau d'assainissement présentant des faiblesses

SOLUTIONS RETENUES

Ce zonage est présenté sur la carte de projet de zonage d'assainissement, qui a été validé par le Conseil Syndical le 13 Avril 2017.

Par ces motifs et aux vues des conclusions de l'étude réalisée par le B.E.T. ;

EURO INFRA 1 rue Matisse 52 000 CHAUMONT,

L'intérêt général du projet est avéré.

ELÈMENTS FAVORABLES AU PROJET :

Le coût économique, pour la collectivité, est moindre pour de l'Assainissement Non Collectif.

Il existe un espace disponible devant ou derrière les habitations (usoir sur la RD).

Le linéaire de réseau à reprendre est trop important

Il n'y a pas de rejets agricoles dans le réseau collectif

Quelques exploitations agricoles sont situées à l'extérieur de la commune, et constituent les écarts

Avis et conclusions

Projet de zonage d'assainissement de Communes
Alain MARCHAL – Commissaire Enquêteur – 900 rue d'Epinal 88390 CHAUMOUSEY

ELÉMENTS DÉFAVORABLES AU PROJET :

Différence non négligeable quant aux financements, car en effet le financement de AC est financé par la collectivité alors que l'A.N.C. par les particuliers qui aux regards des sommes engagées sont contraints de recourir, le plus souvent, à un emprunt, qui quelque fois s'avère impossible en fonction de l'âge ou de la condition financière.

Pour certaines maisons où l'espace très restreint conduira une occupation permanente, du domaine public, par les propriétaires des habitations, avec toutes les conséquences qui en découlent (coûts d'installation et de fonctionnement, servitude d'occupation du domaine public).

Il existe un habitat relativement groupé et dense sur le vieux bourg de PUNEROT

Réseau d'assainissement présentant des faiblesses

Coût d'équipements très élevé pour les habitations, conduisant à la désertification des villages.

En conclusion de cette enquête, en l'état du dossier soumis au public, des documents transmis

J'ÉMETS UN AVIS FAVORABLE AU PLAN DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DE LA COMMUNE DE PUNEROT SOUS RÉSERVES DE ;

S'assurer de l'indépendance du bureau d'étude par rapport aux fabricants et installateurs des différents types d'installations d'ANC afin que les conclusions objectives lui soient présentées.

(comme l'indique dans « les cahiers du réseau » de janvier 2018, la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies et l'Association des Maires de France.)

ET QUE :

D'autres solutions collectives soient envisagées avec devis sincères et précis concernant :

1) L'installation de plusieurs microstations au sein du village gérées par la collectivité, (qui d'après les études de l'association de défense des consommateurs CLCV, s'avère à long terme plus économique que la solution de l'assainissement non collectif).

2) Une solution collective avec unité de traitement par lagunage ou autre.

3) L'implication de la Collectivité quant à la prise en charge du financement, permettant un étalement plus important dans le temps moins lourd à supporter pour les habitations.

CHAUMOUSEY le, 14 DEC 2018

LE COMMISSAIRE ENQUÊTEUR



Avis et conclusions

Projet de zonage d'assainissement de Communes
Alain MARCHAL – Commissaire Enquêteur – 900 rue d'Epinal 88390 CHAUMOUSEY